

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:264005-2017:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Eutin: Reinigung von Schulen  
2017/S 129-264005**

**Bekanntmachung vergebener Aufträge**

**Ergebnisse des Vergabeverfahrens**

**Dienstleistungen**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

- I.1) **Name und Adressen**  
Stadt Eutin  
Markt 1  
Eutin  
23701  
Deutschland  
Kontaktstelle(n): Frau Gesine Grande  
Telefon: +49 4521/793-318  
E-Mail: [g.grande@eutin.de](mailto:g.grande@eutin.de)  
Fax: +49 4521/793-4318  
NUTS-Code: DEF08  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.vg-eutin-suesel.de](http://www.vg-eutin-suesel.de)
- I.2) **Gemeinsame Beschaffung**
- I.4) **Art des öffentlichen Auftraggebers**  
Regional- oder Kommunalbehörde
- I.5) **Haupttätigkeit(en)**  
Allgemeine öffentliche Verwaltung

**Abschnitt II: Gegenstand**

- II.1) **Umfang der Beschaffung**
- II.1.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Unterhalts-, Grund- und Glasreinigungsarbeiten in Schulen, Sporthallen und öffentlichen Gebäuden der Stadt Eutin.  
Referenznummer der Bekanntmachung: 2017/S 032-057790
- II.1.2) **CPV-Code Hauptteil**  
90919300
- II.1.3) **Art des Auftrags**  
Dienstleistungen
- II.1.4) **Kurze Beschreibung:**  
Die Stadt Eutin hat die Unterhalts-, Grund- und Glasreinigungsarbeiten in Schulen, Sporthallen und öffentlichen Gebäuden der Stadt Eutin zum 1.8.2017 vergeben.

Die Vergabe erfolgte nach Auftragslosen wie nachfolgend beschrieben.

II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

II.1.7) **Gesamtwert der Beschaffung (ohne MwSt.)**

Wert ohne MwSt.: 2 190 486.57 EUR

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhaltsreinigung in öffentlichen Gebäuden

Los-Nr.: 1

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90919200

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEF0E

Hauptort der Ausführung:

Stadt Eutin.

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Unterhaltsreinigung in öffentlichen Gebäuden:

Rathaus und Eutin GmbH, Markt 1 / Markt 19, 23701 Eutin,

Bauamt, Lübecker Straße 17, 23701 Eutin,

Büro am Jungfernstieg, Jungfernstieg 8, 23701 Eutin,

Volkshochschule, Plöner Straße 19, 23701 Eutin,

Bürgertreff, Stolbergstraße 8, 23701 Eutin,

Jugendzentrum, Lübecker Straße 11, 23701 Eutin,

Wohngeldstelle, Elisabethstraße 16-18, 23701 Eutin,

Ordnungsamt, Albert-Mahlstedt-Straße 13, 23701 Eutin,

Büros und Sanitärbereiche im ehem. Katasteramt, Carl-Maria-von-Weber-Straße 20, 23701 Eutin,

Gesamtfläche: 4 240 m<sup>2</sup>.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Organisationskonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 34

Qualitätskriterium - Name: Qualitätsmanagementkonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 20

Qualitätskriterium - Name: Reinigungsstunden (Gewichtung = %-Anteil der preisgünstigsten Angebote) /

Gewichtung: 30

Preis - Gewichtung: 50

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Der Vertrag endet am 31.7.2020 und verlängert sich danach einmalig um 1 Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde.

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Unterhaltsreinigung in Schulen und Sporthallen  
Los-Nr.: 2
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DEF08  
Hauptort der Ausführung:  
Stadt Eutin.
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Unterhaltsreinigung in Schulen und Sporthallen:  
— Gustav-Peters-Schule mit Turnhalle, Blaue Lehmkuhle 12, 23701 Eutin,  
— Gustav-Peters-Schule, Außenstelle Fissau, Auestraße 11, 23701 Eutin,  
— Außenstelle Am See mit Turnhalle, Lübsche Koppel 7, 23701 Eutin,  
— Albert-Mahlstedt-Schule mit Turnhalle, Bahnhofstraße 7a, 23701 Eutin,  
— Gemeinschaftsschule Wilhelm-Wisser mit Turnhalle, Elisabethstraße 59, 23701 Eutin.  
Gesamtfläche: 15 833 m<sup>2</sup>.
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Qualitätskriterium - Name: Organisationskonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 34  
Qualitätskriterium - Name: Qualitätsmanagementkonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 20  
Qualitätskriterium - Name: Reinigungsstunden (Gewichtung = %-Anteil der preisgünstigsten Angebote) /  
Gewichtung: 30  
Preis - Gewichtung: 50
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**  
Optionen: ja  
Beschreibung der Optionen:  
Der Vertrag endet am 31.7.2020 und verlängert sich danach einmalig um 1 Jahr (in den Schulgebäuden um  
1 Schuljahr bis zum letzten Schultag vor den Sommerferien), wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten  
gekündigt wurde.
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**  
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert  
wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Unterhaltsreinigung in Schulen und Sporthallen  
Los-Nr.: 3
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DEF08  
Hauptort der Ausführung:  
Stadt Eutin.

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Unterhaltsreinigung in Schulen und Sporthallen:

- Carl-Maria-von-Weber-Gymnasium mit Sporthalle, Plöner Straße 15, 23701 Eutin,
- Johann-Heinrich-Voss- Gymnasium mit Turnhalle, Bismarckstraße 14, 23701 Eutin,
- Hans-Heinrich-Sievert-Halle, Holstenstraße 10, 23701 Eutin.

Gesamtfläche: 15 933 m<sup>2</sup>.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Organisationskonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 34

Qualitätskriterium - Name: Qualitätsmanagementkonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 20

Qualitätskriterium - Name: Reinigungsstunden (Gewichtung = %-Anteil der preisgünstigsten Angebote) /

Gewichtung: 30

Preis - Gewichtung: 50

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Der Vertrag endet am 31.7.2020 und verlängert sich danach einmalig um 1 Jahr (in den Schulgebäuden um 1 Schuljahr bis zum letzten Schultag vor den Sommerferien), wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde.

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Reinigung in einer Flüchtlingsunterkunft und fünf öffentlichen Toiletten

Los-Nr.: 4

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEF08

Hauptort der Ausführung:

Stadt Eutin.

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Reinigung in einer Flüchtlingsunterkunft und fünf öffentlichen Toiletten (365 Tage pro Jahr) einschließlich Lieferung von Sanitär-Verbrauchsmaterial:

- Sanitär-Container und Badehaus, Lindenbruchredder, 23701 Eutin;
- WC an der Lübecker Landstraße (am Ortseingang Eutin);
- WC am Bahnhof Eutin, Bahnhofstraße 23, 23701 Eutin;
- WC am Jungfernstieg, Jungfernstieg 7, 23701 Eutin;
- WC am Berliner Platz, 23701 Eutin;
- WC am Rathaus, Markt 1, 23701 Eutin.

Gesamtfläche: 116 m<sup>2</sup>.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Organisationskonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 34  
Qualitätskriterium - Name: Qualitätsmanagementkonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 20  
Qualitätskriterium - Name: Reinigungsstunden (Gewichtung = %-Anteil der preisgünstigsten Angebote) /  
Gewichtung: 30  
Preis - Gewichtung: 50

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Der Vertrag endet am 31.7.2020 und verlängert sich danach einmalig um 1 Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde.

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Glasreinigung in allen Objekten

Los-Nr.: 5

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911300

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEF08

Hauptort der Ausführung:

Stadt Eutin.

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Glasreinigung mit und ohne Rahmen in den folgenden Objekten:

— alle Objekte aus Los 1 bis 3, Anschriften siehe Los 1 bis 3, sowie

— Feuerwehr Am Priwall 12 und 19, 23701 Eutin;

— Schlossterrassen, Am Schloßplatz 3, 23701 Eutin.

Gesamtfläche: ca. 7 937 m<sup>2</sup>.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Preis

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Der Vertrag endet am 31.07.2020 und verlängert sich danach einmalig um 1 Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde.

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

**Abschnitt IV: Verfahren**

IV.1) **Beschreibung**

- IV.1.1) **Verfahrensart**  
Offenes Verfahren
- IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**
- IV.1.6) **Angaben zur elektronischen Auktion**
- IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**  
Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja
- IV.2) **Verwaltungsangaben**
- IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**  
Bekanntmachungsnummer im ABI.: [2017/S 057-105456](#)
- IV.2.8) **Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**
- IV.2.9) **Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

**Los-Nr.: 1**

**Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhaltsreinigung in öffentlichen Gebäuden

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

26/06/2017

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 9

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Erich Niediek GmbH & Co. KG

Krefelder Straße 15

Bielefeld

33647

Deutschland

NUTS-Code: DEA41

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Niedrigstes Angebot: 52 405.24 EUR / höchstes Angebot: 79 431.89 EUR das berücksichtigt wurde

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

**Los-Nr.: 2**

**Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhaltsreinigung in Schulen und Sporthallen

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

26/06/2017

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 12

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Prior & Peußner GmbH u. Co. KG

Dammstraße 16-20

Osnabrück

49084

Deutschland

NUTS-Code: DE94E

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Niedrigstes Angebot: 155 841.60 EUR / höchstes Angebot: 219 344.43 EUR das berücksichtigt wurde

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

**Los-Nr.: 3**

**Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhaltsreinigung in Schulen und Sporthallen

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

26/06/2017

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 12

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Prior & Peußner GmbH u. Co. KG

Dammstraße 16-20

Osnabrück

49084

Deutschland

NUTS-Code: DE94E

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Niedrigstes Angebot: 169 020.99 EUR / höchstes Angebot: 230 726.53 EUR das berücksichtigt wurde

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

**Los-Nr.: 4**

**Bezeichnung des Auftrags:**

Reinigung in einer Flüchtlingsunterkunft und fünf öffentlichen Toiletten

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

26/06/2017

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 6

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Stölting Service Group GmbH

Willy-Brandt-Allee 314

Gelsenkirchen

45891

Deutschland

NUTS-Code: DEA32

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Niedrigstes Angebot: 87 783.03 EUR / höchstes Angebot: 152 422.14 EUR das berücksichtigt wurde

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

**Los-Nr.: 5**

**Bezeichnung des Auftrags:**

Glasreinigung in allen Objekten

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

26/06/2017

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 3

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Gebäudeservice Elster KG

Borsteler Chaussee 51

Hamburg

22453

Deutschland

NUTS-Code: DE600

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Niedrigstes Angebot: 20 657.27 EUR / höchstes Angebot: 22 798.03 EUR das berücksichtigt wurde

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt VI: Weitere Angaben**

**VI.3) Zusätzliche Angaben:**

**VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

**VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Technologie (Abteilung VII 5)

Düsternbrooker Weg 94

Kiel

24105

Deutschland

Telefon: +49 431/988-4640

E-Mail: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)

Fax: +49 431/988-4702

**VI.4.2) Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

**VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Nachprüfungsanträge an die Vergabekammer können nur auf dem Postweg eingereicht werden (ggf. vorab per Telefax).

Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**VI.4.4) Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

**VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

03/07/2017