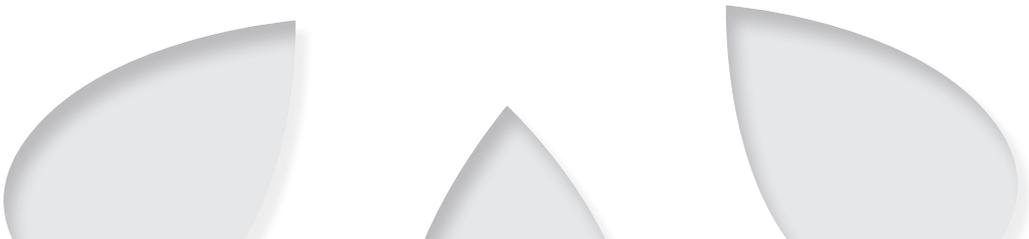




Stadt **Eutin**





Herzlich willkommen in Eutin!

Die Standortsuche für ein Unternehmen ist eine besondere Herausforderung. Bei uns finden Sie ideale Bedingungen für Ihre Zukunft. Eutin liegt im Herzen der Holsteinischen Schweiz und ist touristisches sowie kulturelles Zentrum in der Region. Das Schloss, die Bibliotheken und Museen – dazu eine historische Altstadt mit kleinen Geschäften und Cafés laden zu einem Besuch ein. Im Frühling lockt das internationale Bluesfest, im Sommer ziehen die Eutiner Festspiele Opernfans aus dem ganzen Land in ihren Bann und im Winter bezaubert Eutin als Lichterstadt.

Wir sind stolz auf unsere Geschichte als herzogliche Residenzstadt und blicken gut gerüstet in die Zukunft. Das integrierte Stadtentwicklungskonzept sowie das Einzelhandels- und Wohnraumentwicklungskonzept sind dabei wichtige Begleiter. Mit der Landesgartenschau 2016 steht uns ein Großereignis bevor, das durch eine umfassende Modernisierung des Stadtbildes unterstützt wird.

Eutin ist eine lebenswerte Stadt mit hervorragender Infrastruktur im Bildungs- und Gesundheitsbereich. Wir

stehen für Kontinuität als Standort von Bundeswehr, Ausbildungs- und Bereitschaftspolizei.

Als Kreisstadt ist Eutin das Mittelzentrum in der Region – nur eine Viertelstunde von der Ostseeküste entfernt – zwischen Lübeck und Kiel nahe der Autobahn A1. Auch Hamburg im Süden und Skandinavien im Norden sind gut zu erreichen.

Wir freuen uns über Ihr Interesse!



Klaus-Dieter Schulz
Bürgermeister der Stadt Eutin



Dieter Holst
Bürgervorsteher



Schleswig

Eckern-
förde

Ostsee

Puttgarden (Fehmarn)

Kiel

Oldenburg i.H.

Ostsee

Rendsburg

Plön

Neustadt i.H.

Eutin

AS 15 »Eutin«

Neumünster

Travemünde

Wismar

Itzehoe

Bad
Segeberg

A20

Lübeck

A20

A23

A7

A21

A1

HH-
Flughafen

Hamburg

Mölln

Schwerin

A24

B76

Regional-
bahn

Alle Fakten auf einen Blick.

Kreisstadt Eutin – familienfreundlich

- 17.654 Einwohner
- Zentralitätsfaktor 150
- 169 Einzelhandelsbetriebe
- 18 Schulen und Kindergärten
- zwei Krankenhäuser
- Standort zahlreicher Behörden
- 30 Sportanlagen
- 55 Vereine und Kultureinrichtungen
- Schlossanlage & Garten der Großherzöge von Oldenburg
- Festspiele, Museen und Bibliotheken
- Schwimmhalle, Freibad & Naturbadestellen
- 11 km zu den Stränden der Ostsee
- Lage gleich zwischen fünf Seen
- Schwerpunkttraum für Tourismus und Erholung
- 7 Golfplätze und 11 Reitanlagen in und um Eutin

Unter www.eutin.de finden Sie auch unsere Gewerbeflächenbörse für freie Ladenlokale in der Innenstadt.



Gewerbegebiete in Eutin.

Die Entwicklungsgesellschaft Ostholstein mbH (egoh) unterstützt Unternehmen bei der Ansiedlung in Eutin. Sie vermarktet Gewerbegebiete und erleichtert Existenzgründern den Start in gleich zwei Eutiner Gewerbezentren.

Unternehmenspark Holsteinische Schweiz

- Verfügbare Fläche: 11,2 ha
- Parzellen ab 1.200 m²
- Preise zwischen 29 und 36 Euro pro m²
- Gebiet ist voll erschlossen
- Lage an der B 76
- Autobahnanschluss Eutin (A1) 11 km
- Zugverbindung nach Hamburg
- Flughafen Hamburg 80 km
- Lübeck (35 km), Kiel (40 km), Hamburg (60 km), Kopenhagen (255 km)

www.egoh.de



Gewerbegebiet Röntgenstraße

- noch 2 Grundstücke frei
 - Parzellen ab 3.000 m²
 - voll erschlossen
- › Preise auf Anfrage

Hebesatz Gewerbesteuer 360%*

Hebesatz Grundsteuer B 380%*



Ihre Zukunft in Eutin.

Werden Sie Teil unserer lebendigen Stadt. Eutin hat zahlreiche Wohnbaugebiete ausgewiesen und zu günstigen Bedingungen veräußert. Die Lebensqualität hier ist außergewöhnlich hoch. Mehr als 200.000 Touristen überzeugen sich jedes Jahr davon. Die Ostseeküste und die Umlandgemeinden gehören zu unserem Einzugsgebiet.

Ganz Eutin freut sich auf die Landesgartenschau 2016. Die LGS wird nicht nur ein tolles Event, sondern ist auch der Motor zur Städtebausanierung. Die Innenstadt und die Seepromenade werden modernisiert und damit wird Eutin noch attraktiver.

...zu neuen Ufern ist unser Motto für das Großereignis. Machen Sie es sich zu Eigen und starten Sie bei uns durch

als Unternehmer. Leben und arbeiten Sie künftig dort, wo andere Urlaub machen – mitten im Naturpark Holsteinische Schweiz, umgeben von mehr als 200 Seen.

Genießen sie die historische Innenstadt mit zahlreichen kleinen Geschäften und einem großen Kaufhaus. Sport wird bei uns großgeschrieben: 7 Golfplätze und 11 Reitanlagen in und um Eutin umfasst das Angebot; dazu gibt es natürlich zahlreiche Wassersportmöglichkeiten.

Kulturinteressierte geraten beim Besuch des Schlosses, der Landesbibliothek, des Ostholstein-Museums oder der Festspiele ins Schwärmen. Nicht umsonst nennt man Eutin auch „Weimar des Nordens“.

Wann kommen Sie?





Sprechen Sie uns an!

**Stabsstelle
Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing**
Markt 1, 23701 Eutin

Martin Klehs

Tel.: 04521 793-160

Fax: 04521 793-4-160

m.klehs@eutin.de

Kerstin Stein-Schmidt

Tel.: 04521 793-161

Fax: 04521 793-4-161

k.stein-schmidt@eutin.de

Impressum

Herausgeber Stadt Eutin, Der Bürgermeister
Redaktion Martin Klehs, Kerstin Stein-Schmidt
Gestaltung Marschallarts Printdesign
Fotos Tourist-Info Eutin

