

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Anordnung der vereinfachten Flurbereinigung

Durch Beschluss vom 13.11.2009 ist die vereinfachte Flurbereinigung Sieversdorfer Au / Benzer Seen, Kreis Ostholstein, angeordnet worden.

Hiermit wird die verkürzte Ausfertigung dieses Beschlusses gemäß § 86 Abs. 2 Nr. 1 des Flurbereinigungsgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), öffentlich bekannt gemacht.

Flintbek, den 13.11.2009

(L.S.)

Landesamt für Landwirtschaft,
Umwelt und ländliche Räume
- als Flurbereinigungsbehörde –
gez. Wolff

Az. 807 / 5435.01 / OH 29

(L.S.)

Ausgefertigt:
Flintbek, den 13.11.2009
gez. Riege

Verkürzte Ausfertigung

Beschluss

zur Einleitung des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens Sieversdorfer Au / Benzer Seen

Nach § 86 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794) ergeht folgender Beschluss:

I.

Das vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Sieversdorfer Au / Benzer Seen, Kreis Ostholstein, wird hiermit angeordnet.

II.

Das Flurbereinigungsgebiet wird wie folgt festgestellt:

Gemeindebezirk Malente Gemarkung Benz

Flur 2 die Flurstücke 6, 62/4, 105, 106, 107, 108, 109 110, 111, 112, 113/2 113/3,
113/4,114/1 115/1 115/2 115/3
Flur 3 ganz mit Ausnahme des Flurstückes 7/4
Flur 4 das Flurstück 16
Flur 5 die Flurstücke 1/1, 2/6, 2/8, 24, 25/1

Gemeindebezirk Malente Gemarkung Krummsee

Flur 1 das Flurstück 61
Flur 2 ganz

Gemeindebezirk Malente Gemarkung Malkwitz

Flur 1 die Flurstücke 1/1, 1/2, 2/2, 2/3, 2/4, 4/1, 4/2, 4/4, 4/5, 9, 10, 11, 12/1, 14/1, 15, 16,
17, 18, 19, 20, 21, 22, 23/15, 23/16, 23/17, 23/18, 23/19, 24/5,
30/26, 31, 32, 34/11, 34/12, 35, 36, 37, 39/1, 39/3, 39/5, 39/7,
39/8, 40/1, 40/2, 40/3, 40/4, 41/8, 41/9, 41/11, 41/12, 42/1,
42/5, 43/12, 45/9, 45/20, 45/21, 45/22, 48, 49/1, 50/1, 51/1,
51/2, 52/2, 52/3, 54/2, 54/3, 55/4, 55/6, 55/7, 55/8, 55/9, 55/10,
55/11, 55/12, 56/1, 56/2, 57/1, 57/2, 57/3, 58, 59, 60, 61, 62,
63/1, 63/3, 63/4, 64/1, 64/2, 64/3, 65/1, 65/3, 65/4, 65/5, 66, 67,
68/1, 68/2, 81/2, 82/2, 82/3, 83, 84/2, 84/3
Flur 2 ganz
Flur 3 die Flurstücke 22, 23, 24, 25/1, 25/2, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35
Flur 4 die Flurstücke 1/3, 1/5, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 2/1, 2/3, 2/4, 3/1, 3/2, 4/1, 4/3, 4/4, 5, 6,
18/1, 43, 55, 56, 57, 58, 59/1, 59/3, 59/4, 60, 61, 62

Gemeindebezirk Malente Gemarkung Neukirchen

Flur 1 die Flurstücke 60, 61, 62/1, 62/2, 62/3, 64/1, 64/2, 64/9, 64/10, 64/11, 65/9, 65/10, 66/1, 67/7, 67/8, 68/1, 68/2

Flur 3 ganz

Flur 4 die Flurstücke 1 /2, 1/3, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43

Gemeindebezirk Malente

Gemarkung Nüchel

Flur 1 die Flurstücke 3, 15, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31/1, 31/2, 32/1, 35/1, 35/4, 35/5, 35/6, 35/7, 35/8, 35/9, 36, 37, 38/1, 39/2, 39/4, 39/7, 39/9, 40/4, 40/5, 40/11, 40/12, 40/14, 40/16, 40/17, 40/18, 40/20, 40/21, 40/22, 42/1, 43, 44, 47/3, 49/1, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 58/1, 59, 60, 61, 62, 64, 66, 67/1, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 80/2, 80/5

Flur 2 die Flurstücke 17/5, 19/1, 19/3, 19/4, 36/1, 36/2, 37/5, 37/18, 37/19, 40/61, 40/65, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81/1, 83, 84, 85, 86/1, 88/5, 88/8, 88/9, 88/13, 89, 90, 91/4, 91/8, 91/9, 91/10, 92/4, 93

Flur 3 die Flurstücke 1, 2, 3/2, 4, 5/2, 5/3, 11, 38, 39, 40, 41, 42/1, 42/2, 42/3

Gemeindebezirk Malente

Gemarkung Sieversdorf

Flur 2 die Flurstücke 3, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6/2, 6/3, 7/1, 7/2, 8/2, 8/5, 8/7, 8/8, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 10/1, 10/2, 10/3, 11/1, 13, 14/1, 14/4, 14/6, 14/7, 15, 16/2, 17/1, 17/2, 17/3, 19, 49/2, 66, 72/2

Flur 3 ganz

Flur 4 die Flurstücke 1, 2, 3, 4/2, 5/1, 5/2, 8/2, 9/1, 10, 11/4, 11/6, 12/1, 34/7

Gemeindebezirk Malente

Gemarkung Söhren

Flur 1 die Flurstücke 2/1, 3/1, 5/1, 7, 8/1, 11, 13/3, 13/4, 13/6, 13/7, 13/8, 15/1, 19/1, 24/1, 25, 26/1, 27, 29, 30/1, 31, 33/1

Flur 2 ganz

Flur 3 ganz mit Ausnahme der Flurstücke 62/3, 62/5, 62/6

Gemeindebezirk Dannau

Gemarkung Dannau

Flur 6 die Flurstücke 42, 43/1, 43/2, 69/4, 70, 74/4, 78/2, 79/1, 86/1, 126, 157/76, 232/122, 241/80

Gemeindebezirk Kirchnüchel

Gemarkung Neu Harmhorst

Flur 1 die Flurstücke 102/5, 102/9, 106/12

Die Größe des Flurbereinigungsgebietes beträgt 1.580,7281 ha.

Das Flurbereinigungsgebiet ist in der mit diesem Beschluss verbundenen Gebietskarte durch eine schwarze Umrandung gekennzeichnet. Die genaue Abgrenzung nach Flurstücken kann

bei der Flurbereinigungsbehörde, Landesamt für ländliche Räume Kiel, Hamburger Chaussee 25, 24220 Flintbek eingesehen werden.

III.

Beteiligte am vereinfachten Flurbereinigungsverfahren sind u. a. die Eigentümer der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke. Erbbauberechtigte stehen Eigentümern gleich. Eigentümer und Erbbauberechtigte bilden die Teilnehmergeinschaft, eine Körperschaft des öffentlichen Rechts, die mit diesem Beschluss entsteht und den Namen führt:

"Teilnehmergeinschaft des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens Sieversdorfer Au / Benzer Seen mit dem Sitz in 24714, Malente, Kreis Ostholstein".

Nebenbeteiligte sind u. a. Eigentümer von nicht zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken, die zur Errichtung fester Grenzzeichen an der Grenze des Flurbereinigungsgebietes mitzuwirken haben, Inhaber von Rechten an den zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen und von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Nutzung solcher Grundstücke beschränken (§§ 10 und 16 FlurbG).

IV.

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, die aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen, werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von 3 Monaten - gerechnet vom ersten Tage der Bekanntmachung dieses Beschlusses - bei der Flurbereinigungsbehörde anzumelden. Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurbereinigungsbehörde innerhalb einer von dieser zu setzenden weiteren Frist nachzuweisen. Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen. Der Inhaber eines vorstehend bezeichneten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist (§ 14 FlurbG).

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen den vorstehenden Beschluss ist gemäß § 141 FlurbG als Voraussetzung der Klage der Widerspruch zulässig. Der Widerspruch ist bei der Flurbereinigungsbehörde, dem Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume, Hamburger Chaussee 25, 24220 Flintbek, innerhalb von 1 Monat nach erfolgter öffentlicher Bekanntmachung - gerechnet vom ersten Tage der öffentlichen Bekanntmachung an - einzulegen.

Die Widerspruchsfrist wird auch durch Einlegung des Widerspruchs beim Ministerium für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume des Landes Schleswig-Holstein, Mercatorstraße 3 in 24106 Kiel, gewahrt.

Flintbek, den 13. November 2009

Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume Kiel
- als Flurbereinigungsbehörde -

(L.S.)

gez. Wolff

Az.: 807 / 5435.01 OH 29

Ausgefertigt:
Flintbek, den 13. November 2009

(L.S.)

gez. Riege