

Bekanntmachung

der Stadt Eutin

Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 der Stadt Eutin für das Gewerbegebiet am Ortsausgang zwischen der Lübecker Landstraße und der Bahnlinie Eutin-Lübeck

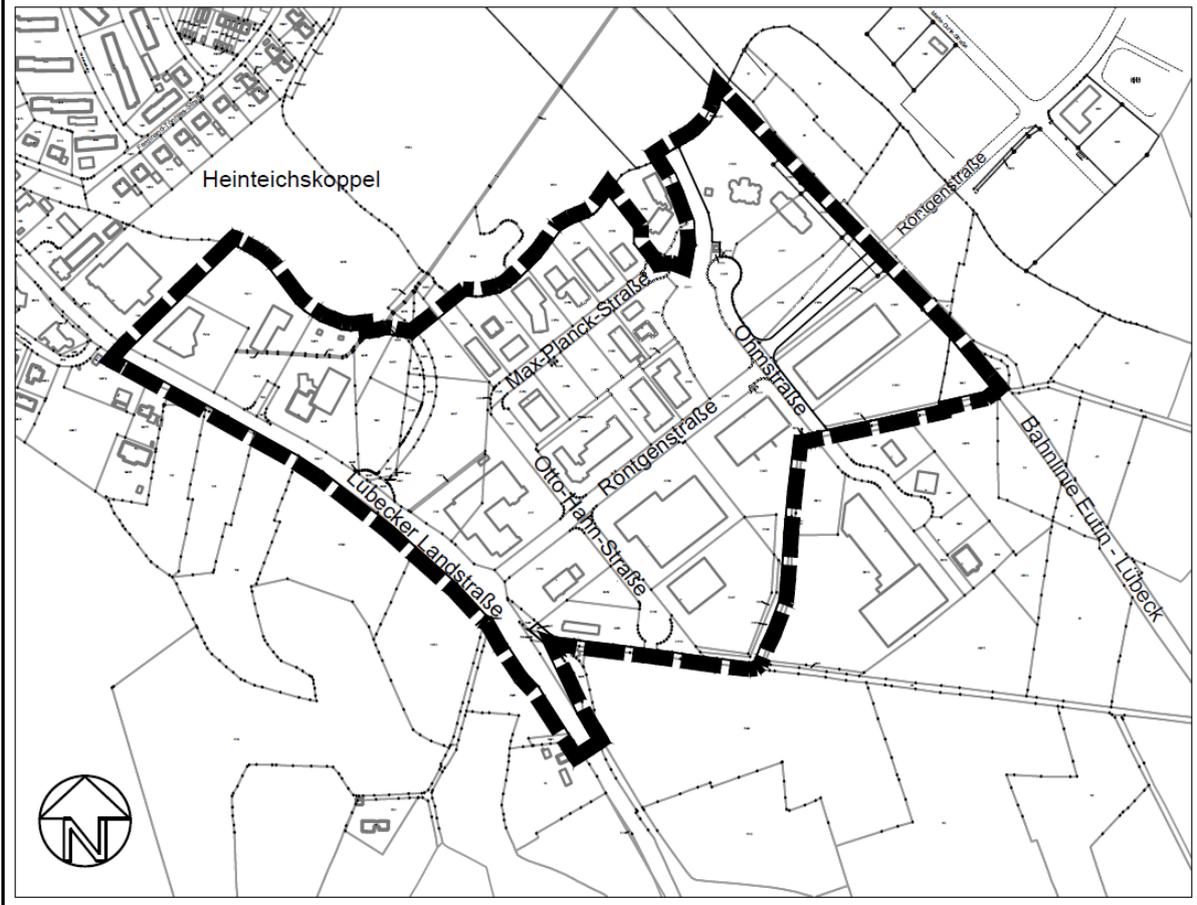
Mit Bekanntmachung vom 18.12.2012 wurde auf den erfolgten Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt der Stadtvertretung der Stadt Eutin vom 06.12.2012 über die Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 der Stadt Eutin für das Gewerbegebiet am Ortsausgang zwischen der Lübecker Landstraße und der Bahnlinie Eutin-Lübeck hingewiesen. Ebenfalls erging mit dieser Bekanntmachung der Hinweis, dass die Durchführung einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zu einem späteren Zeitpunkt erfolgt.

Die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zur Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 und 2 BauGB wird nunmehr in der Zeit vom 22.12.2014 bis 21.01.2015 in der Stadtverwaltung Eutin, Fachbereich Bauen, Raum 7, Lübecker Straße 17, 23701 Eutin, durchgeführt. In dieser Zeit ist während der Sprechstunden (montags - donnerstags von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, freitags von 8.30 bis 12.00 Uhr) allen an der Planung Interessierten Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Nach vorgenanntem § 3 Abs. 1 Satz 2 BauGB sind auch Kinder und Jugendliche Teil der Öffentlichkeit.

Planungsziele sind die Anpassung der Bauleitplanung an die vorhandenen Nutzungsstrukturen in Verbindung mit einer Beschränkung der nächtlichen Immissionswerte und weitere Festsetzungen aufgrund vorzunehmender Umsetzung des städtischen Einzelhandelskonzeptes.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist im nachfolgend abgedruckten Übersichtsplan umrandet dargestellt.

Geltungsbereich der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 der Stadt Eutin



Zusätzlich werden die vorstehende Bekanntmachung am 13.12.2014 und die Vorentwürfe zu Planungsinhalten am 22.12.2014 auf der Internetseite der Stadt Eutin unter www.eutin.de bereitgestellt.

Eutin, den 09.12.2014

(L.S.)

Stadt Eutin
-Der Bürgermeister-
gez. Schulz
Bürgermeister