

## **B e k a n n t m a c h u n g**

### **der Stadt Eutin**

#### **Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 der Stadt Eutin für ein Gebiet nördlich des Bleekergangs, westlich des Heinrich-Lüth-Weges, südlich der Jacob-Rehder-Straße und östlich der Riemannstraße**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt der Stadtvertretung der Stadt Eutin hat am 08.09.2016 beschlossen, die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 der Stadt Eutin für ein Gebiet nördlich des Bleekergangs, westlich des Heinrich-Lüth-Weges, südlich der Jacob-Rehder-Straße und östlich der Riemannstraße, aufzustellen. Die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) aufgestellt. Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Planungsziel ist die Schaffung von planerischen Voraussetzungen zur Nutzung von Nachverdichtungspotenzialen durch Schließung einer Baulücke.

Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 3 BauGB abgesehen. Von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB wird gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 BauGB ebenfalls abgesehen. Gleichwohl können sich die an der Planung Interessierten in der Zeit vom 20.02.2018 bis zum 05.03.2018 in der Stadtverwaltung Eutin, Fachbereich Bauen, Stadtentwicklung und Klimaschutz, Raum 11, Lübecker Straße 17, 23701 Eutin, während der Sprechstunden (montags - donnerstags von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, freitags von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr) über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten und sich zur Planung äußern (§ 13a Abs. 3 BauGB).

Der Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 ist im nachfolgend abgedruckten Übersichtsplan umrandet dargestellt.

## Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 der Stadt Eutin



Die vorstehende Bekanntmachung ist auch auf der Internetseite der Stadt Eutin unter [www.eutin.de](http://www.eutin.de) [VG Eutin-Süsel / Stadt Eutin] (Rathaus - Bekanntmachungen) bereitgestellt und einsehbar.

Eutin, den 07.02.2018

(L.S.)

Stadt Eutin  
gez. Carsten Behnk  
Bürgermeister