

Erhebung von Leerständen

Leerstehendes Objekt	
Straße, Haus-Nr.	Industriestraße 5a
PLZ/Ort	23701 Eutin

Kontakt	<input type="radio"/> Eigentümer/Privat	<input checked="" type="radio"/> Makler/Hausverwalter
Name	North & Baltica Immobilienmakler	
Adresse	Bahnhofstraße 13	
PLZ/Ort	23714 Malente	
Tel.	04523 2020852	
Fax		
E-Mail	nb@3zack-immobilien.de	

Angaben zum Objekt	
Gesamtfläche (in m ²)	137 m ²
davon Nutzfläche (in m ²)	Verkaufsraum ca. 110 m ²
Nebenfläche (in m ²)	ca. 27 m ²
Lagerfläche (in m ²)	Technikraum
Zustand des Objektes (z. B. Baujahr, letzte Renovierung)	neuwertig, bezugsfertig
Ausstattung (z. B. Stellplätze, WC, Parkplätze, Büro, Lagerfläche, Ladenfläche)	großer Verkaufsraum (unterteilbar), Flur mit Pantryküche, D/H-WC
Letzte Nutzung	Schulungsraum
Lage (Kernbereich, Randlage)	hochfrequentierte Lage
Geschoss	EG
Sonstige Bemerkungen	Kundenparkplätze vor der Tür, LKW-Anlieferung möglich, kein vorhandenes Gew
Objekt soll mit digitalen Fotos veröffentlicht werden ja	

Angaben zu Preis und Vertrag	
Mietpreis in EUR (kalt)	1512 Euro + Mietnebenkosten und gesetzl. MwSt. (netto 11 Euro/m ²)
Kaufpreis in EUR	
Kautions	3 NKM
Provision	provisionspflichtige Anmietung (Makler)
Verfügbarkeit (Datum)	ab sofort
Sonstige Bemerkungen (gewünschte Nutzung)	