

Erhebung von Leerständen

Leerstehendes Objekt	
Straße, Haus-Nr.	Königstr. 2
PLZ/Ort	23701 Eutin

Kontakt	
Name	Holstein Immobilien, Kristin Dobe
Adresse	
PLZ/Ort	23701 Eutin
Tel.	04521 8311575
Fax	
E-Mail	Kristin.Dobe@holsteinimmobilien.de

Angaben zum Objekt	
Gesamtfläche (in m ²)	100 m ²
davon Nutzfläche (in m ²)	48 m ²
Nebenfläche (in m ²)	
Lagerfläche (in m ²)	52 m ²
Zustand des Objektes (z. B. Baujahr, letzte Renovierung)	sehr gepflegter Zustand, helle Räume
Ausstattung (z. B. Stellplätze, WC, Parkplätze, Büro, Lagerfläche, Ladenfläche)	großzügige, trockene Lagerräume und WC im UG
Letzte Nutzung	Herrenausstatter
Lage (Kernbereich, Randlage)	Top-Lage, Fußgängerzone Ecke Marktplatz
Geschoss	EG
Sonstige Bemerkungen	

Angaben zu Preis und Vertrag	
Mietpreis in EUR (kalt)	1500 Euro
Kaufpreis in EUR	
Kaution	4.500 Euro
Provision	2 Nettokaltmieten zzgl. gesetzl. MwSt.
Verfügbarkeit (Datum)	ab sofort
Sonstige Bemerkungen (gewünschte Nutzung)	