

Erhebung von Leerständen

Leerstehendes Objekt	
Straße, Haus-Nr.	Lübecker Straße 22
PLZ/Ort	23701 Eutin

Kontakt	
Name	North & Baltica Immobilienmakler
Adresse	Markt 12
PLZ/Ort	23701 Eutin
Tel.	0171 - 92 86 9 86
Fax	
E-Mail	nb@3zack-immobilien.de

Angaben zum Objekt	
Gesamtfläche (in m ²)	ca. 61 m ²
davon Nutzfläche (in m ²)	
Nebenfläche (in m ²)	
Lagerfläche (in m ²)	
Zustand des Objektes (z. B. Baujahr, letzte Renovierung)	Renovierung nach Vereinbarung
Ausstattung (z. B. Stellplätze, WC, Parkplätze, Büro, Lagerfläche, Ladenfläche)	2 WC's, separate Lagerfläche, Pantryküche, PKW-Stellplatz auf dem Hof
Letzte Nutzung	
Lage (Kernbereich, Randlage)	zentrumsnah
Geschoss	EG
Sonstige Bemerkungen	keine Gastronomie (Abzug, Fettabscheider, etc.)

Angaben zu Preis und Vertrag	
Mietpreis in EUR (kalt)	600, -- Euro zzgl. Mietnebenkosten, zzgl. Heizkosten
Kaufpreis in EUR	
Kautions	3 Nettokaltmieten
Provision	provisionspflichtige Anmietung (Makler)
Verfügbarkeit (Datum)	sofort
Sonstige Bemerkungen (gewünschte Nutzung)	gerne Handel, Büro, Café