

Bitte vollständig ausfüllen, Zutreffendes bitte ankreuzen

### Allgemeine Angaben

1	Name		
2	Vorname(n)	<input type="checkbox"/> weiblich <input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> divers	
3	Titel, akadem. Grad		Geburtsdatum (mm/tt/jj)
4	Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> getrenntlebend <small>Bei getrenntlebend bitte entsprechende Nachweise beifügen wie z.B. anwaltliche Post, Unterhaltszahlungen, Vermögensauseinandersetzung, Einkommenssteuerbescheid vom Finanzamt</small>	
5	Straße, Hausnummer der Hauptwohnung		
6	PLZ, Ort		
7	weitere Kontaktdaten (die Angabe ist freiwillig)	<i>Telefonnummer</i>	<i>E-Mail</i>

Die Zweitwohnung befindet sich in meinem Eigentum seit \_\_\_\_\_.

Ich bin Mieter/in der Zweitwohnung seit \_\_\_\_\_.  
 (Bitte geben Sie bei Zeile 15 bis 18 den Namen und die Anschrift des Vermieters an).

### Angaben zu der Wohnung, für die die Steuerklärung abgegeben wird

8	Straße, Hausnummer Hausbuchstabe		
9	Ggf. Wohnungs-Nr. und Geschoss		
10	PLZ, Ort	<b>23701 Eutin</b>	
11	Gesamte Wohnfläche der Wohnung in m <sup>2</sup>	_____ m <sup>2</sup>	
12	Gebäudeart	<input type="checkbox"/> Miet-/Eigentumswohnung <input type="checkbox"/> Reihenmittelhaus <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte/Reihenendhaus <input type="checkbox"/> Mietwohngrundstück <input type="checkbox"/> gemischt genutztes Grundstück	
13	Baujahr des Gebäudes		
14	Kernsanierung	Hat eine <b>grundlegende Sanierung</b> des Objektes stattgefunden? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> <small>(ist gegeben, wenn mind. 3 der 4 Gewerke wie z.B. Dach, Fassade, Fenster, Heizung saniert wurden)</small> Bitte das <b>Jahr</b> eintragen, in dem die Sanierung <b>abgeschlossen</b> wurde _____	

### Name und Anschrift Ihres Vermieters

15	Name		
16	Ggf. Ansprechpartner		
17	Straße		
18	PLZ, Ort		

Mir liegen keine Informationen, zu den Punkten 11, 12, 13 und 14 vor.  
Ich ermächtige die Stadt Eutin diese Informationen bei meinem Vermieter einzuholen.

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift

### **Angaben zur Ausstattung der Zweitwohnung**

19	Die Zweitwohnung verfügt <b>nicht</b> über	<input type="checkbox"/> eine Küche oder Kochnische <input type="checkbox"/> ein Bad mit Toilette und Badewanne oder Dusche_ <u>(Bitte Nachweise beifügen)</u>
20	Das Objekt wird zurzeit umgebaut bzw. renoviert	<input type="checkbox"/> ja, seit: _____. Nach Abschluss der Arbeiten ist ab ca. _____ folgende Nutzung vorgesehen: _____ <u>(Als Nachweis sind z.B. Kostenvoranschläge, Handwerkerrechnungen, Baupläne, o.ä. beizufügen. Aus den Unterlagen muss der Umfang bzw. der Zeitraum der Arbeiten hervorgehen.)</u> <input type="checkbox"/> nein
21	Das Objekt wird zum Verkauf/Vermietung angeboten	<input type="checkbox"/> über folgenden Makler _____ <u>Eine <b>Kopie</b> des unterzeichneten <b>Maklervertrages</b> ist als Nachweis beizufügen.</u> <input type="checkbox"/> in Eigenregie seit dem _____ <u>Die Verkaufs-/Vermietungsbemühungen sind durch Zeitungsanzeigen oder Auftritte in Internetplattformen zu belegen.</u>
22	Das Objekt befindet sich nicht mehr in meinem Eigentum	Vor- und Nachname/n des neuen Eigentümers/ der neuen Eigentümer: _____ Anschrift des neuen Eigentümers/ der neuen Eigentümer: _____ Tag der Übergabe (Datum): _____
23	Handelt es sich um ein Kinderzimmer, welches unentgeltlich zur Verfügung gestellt wird und worüber Sie keine alleinige Verfügungsmacht haben?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <u>(Falls ja: Bitte fügen Sie eine Bestätigung der Eltern bei)</u>
24	Sind Sie alleiniger Eigentümer der Wohnung?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein, ich bin: <input type="checkbox"/> Miteigentümer/ <input type="checkbox"/> Mieter / <input type="checkbox"/> Mitmieter / <input type="checkbox"/> Nutzer / <input type="checkbox"/> sonstiger Nutzungsberechtigter
25	Wird die Wohnung ausschließlich berufsbedingt (z.B. Beruf, Studium o. Ausbildung) gehalten?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <u>(Falls ja: Bitte füllen Sie zusätzlich das Formular <b>„berufsbedingte Nutzung“</b> aus)</u>

26	Wird die Zweitwohnung dauervermietet?	<input type="checkbox"/> Die Wohnung wird an eine(n) Mieter(in) dauervermietet <b>(bitte Kopie des Mietvertrages beifügen!)</b> <input type="checkbox"/> bzw. es besteht ein Nießbrauchrecht. <b>(bitte Kopie von Nachweisen beifügen, z.B. Nießbrauchvertrag, Grundbuchauszug)</b> <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> nein, die Wohnung wird unentgeltlich überlassen an: _____ <b>(Falls Vertrag oder schriftliche Vereinbarung vorhanden, bitte in Kopie beifügen!)</b>
27	Von wem wird die Zweitwohnung oder Ferienwohnung genutzt?	<u>Die Zweitwohnung wird genutzt von:</u> <b>(Bitte entsprechende Felder ankreuzen)</b> <input type="checkbox"/> mir selbst seit: _____ <input type="checkbox"/> meinem Ehepartner/ Lebensgefährten Vor- und Nachname: _____ <input type="checkbox"/> meinem Kind/meinen Kindern <input type="checkbox"/> anderen Familienangehörigen, die nicht Kind oder Ehepartner bzw. Lebensgefährte sind <input type="checkbox"/> Freunden <input type="checkbox"/> wechselnden Feriengästen (Fremden) <input type="checkbox"/> Sonstigen (Bitte näher erläutern) _____ _____
28	<u>Sonstiges</u>	
Ich versichere die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner Angaben.  _____ Datum, Unterschrift		

**Nur auszufüllen bei ausschließlich berufsbedingter Nutzung**

29	Die Wohnung wird <u>ausschließlich</u> berufsbedingt gehalten?	<input type="checkbox"/> ja (bitte Arbeitgeberbescheinigung über Art und Umfang der Tätigkeit beifügen) <input type="checkbox"/> nein, sonstige Nutzung: _____
30	Handelt es sich bei Ihrer Berufstätigkeit um eine Schul-/Ausbildung oder Studium?	<input type="checkbox"/> ja (bitte Schul-/Studienbescheinigung oder Kopie Ausbildungsvertrag beifügen) <input type="checkbox"/> nein
31	Anzahl der wöchentlichen Aufenthaltstage in der Nebenwohnung	Anzahl: _____
32	Entfernung der Zweitwohnung zur Nebenwohnung: In Km (bei kürzester Strecke) und Dauer der Fahrt in Stunden und Minuten (bei einfacher und schnellster Strecke)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Km _____</li> <li>• Dauer _____</li> </ul> (Bitte auf gesonderten Blatt die Notwendigkeit des Vorhaltens der Zweitwohnung erläutern und ggf. anhand zweckdienlicher Nachweise dokumentieren.)
33	Sind Sie verheiratet oder leben Sie in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
34	Ist Ihr Hauptwohnsitz ebenfalls Hauptwohnsitz Ihres Ehegatten bzw. Ihres Lebenspartners?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
35	Nutzt Ihr Ehepartner bzw. Lebenspartner die Nebenwohnung ebenfalls?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
36	Sind Sie im Melderegister Ihres Hauptwohnsitzes unter dem Familienstatus verheiratet bzw. Lebenspartnerschaft / nicht dauernd getrennt lebend“ registriert?	<input type="checkbox"/> ja (bitte Meldebescheinigung Ihres Hauptwohnsitzes beifügen) <input type="checkbox"/> nein
37	Bemerkungen zur berufsbedingten Nebenwohnung	

Ich versichere die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner Angaben.

\_\_\_\_\_  
 Datum, Unterschrift