

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Eutin

Es findet eine Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am Donnerstag, 02.07.2026 um 18:00 Uhr, im Albert-Mahlstedt-Schule, Mensa, Bahnhofstraße 7a, 23701 Eutin statt.

Im Vorfeld der Sitzung findet um 17:15 Uhr ein Vor-Ort-Termin zur Situation in der Lübschen Koppel statt. Der Treffpunkt ist vor dem Gebäude der Elisabethstraße 44.

Der Eingang zur Sitzung befindet sich an der Heinrich-Westphal-Straße (gegenüber des gleichnamigen Parkplatzes).

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|---------------------|
| 1 | Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Einwohnerfragestunde | |
| 3 | Behandlung von Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung am 04.06.2026 | |
| 4 | Bericht über die Durchführung von Beschlüssen und Informationen über wichtige Angelegenheiten | EUT/1.1/2117/2026 |
| 5 | Anfragen | |
| 6 | Antrag der SPD-Fraktion - Bebauungsplan Nr. 15 "Dubenbrok" | EUT/1.1/2128/2026 |
| 7 | Gesamtverkehrskonzept; hier: Zweite Lesung | EUT/3.2/2084/2026-1 |
| 8 | Projektidee "Errichtung von drei Mehrfamilienhäuser auf dem Grundstück Elisabethstraße 44/ Lübsche Koppel"; hier: Information zur Erschließungssituation | EUT/3.3/2068/2026-1 |
| 9 | Information über Bauprojekte im Rahmen der Wohnraumförderung in Eutin; hier: Frühzeitige Übermittlung der Planungen 2026 | EUT/3.3/2112/2026 |
| 10 | Sachstandsbericht über die wohnbauliche Entwicklung in Eutin; hier Überblick über die Bauvorhaben 2023-2026 | EUT/3.3/2124/2026 |

- | | | |
|------|--|---------------------|
| 11 | Aufstellung der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Eutin für das Gebiet der Parkwohnanlage "Wilhelmshöhe", südlich der Landesstraße (L 174 / Eutin-Malente) und nordöstlich Alte Malenter Landstraße;
hier: abschließender Beschluss | EUT/3.3/1488/2024-2 |
| 12 | Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 166 der Stadt Eutin für ein Gebiet westlich der Siemensstraße und östlich des Haselredders;
hier: Aufstellungsbeschluss | EUT/3.3/2120/2026 |
| 13 | Aufstellung der 43. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Eutin für ein Gebiet westlich der Siemensstraße und östlich des Haselredders;
hier: Aufstellungsbeschluss | EUT/3.3/2121/2026 |
| 14 | Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 der Stadt Eutin für ein Gebiet zwischen dem Großen Eutiner See und der Oldenburger Landstraße "Sondergebiet Kulturscheune";
hier: Aufstellungsbeschluss | EUT/3.3/2116/2026 |
| 15 | Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 der Stadt Eutin für ein Gebiet zwischen dem Großen Eutiner See und der Oldenburger Landstraße "Sondergebiet Freilichtbühne";
hier: Aufstellungsbeschluss | EUT/3.3/2076/2026 |
| 16 | Bau-Turbo | |
| 16.1 | Beratung über die gemeindliche Zustimmung im Rahmen des Bau-Turbos; hier: Bauvoranfrage zu einem Bauvorhaben auf dem Grundstück Blessenberg 3 in Eutin-Fissau (Neubau eines freistehenden Winkelbungalows) außerhalb des festgesetzten Baufensters | EUT/3.3/2129/2026 |
| 16.2 | Beratung über die gemeindliche Zustimmung im Rahmen des Bau-Turbos; hier: Bauantrag zu einem Bauvorhaben auf dem Grundstück Fuhlnborn 15g (Aufstockung um eine Staffelgeschoss) innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils (§ 34 BauGB) | EUT/3.3/2130/2026 |
| 16.3 | Beratung über die gemeindliche Zustimmung im Rahmen des Bau-Turbos; hier: Bauantrag zu einem Bauvorhaben auf dem Grundstück Bürgermeister-Steenbock-Straße 9a (Erweiterung und Modernisierung eines Zweifamilienhauses) mit Befreiung von der Geschossigkeit | EUT/3.3/2131/2026 |
| 17 | Verschiedenes | |

gez.
Sascha Clasen

Die Tagesordnung und die Unterlagen der öffentlichen Tagesordnungspunkte der Sitzungen können auf der Internetseite www.vg-eutin-suesel.de eingesehen werden.
Die Tagesordnungen sind auch den öffentlichen Bekanntmachungstafeln zu entnehmen.