

## Erhebung von Leerständen

Leerstehendes Objekt	
Straße, Haus-Nr.	Berliner Platz / Bischof Wilhelm Kieckbusch Gang 10
PLZ/Ort	23701 Eutin

Kontakt	<input checked="" type="radio"/> Eigentümer/Privat	<input type="radio"/> Makler/Hausverwalter
Name	Johannes Schön	
Adresse	Einhaus	
PLZ/Ort	23738 Harmsdorf	
Tel.	0172 438 4389	
Fax		
E-Mail	<a href="mailto:johannes.schoen@longido.de">johannes.schoen@longido.de</a>	

Angaben zum Objekt	
Gesamtfläche (in m <sup>2</sup> )	190
davon Nutzfläche (in m <sup>2</sup> )	160
Nebenfläche (in m <sup>2</sup> )	30
Lagerfläche (in m <sup>2</sup> )	
Zustand des Objektes (z. B. Baujahr, letzte Renovierung)	Baujahr 1993, es wird renoviert übergeben
Ausstattung (z. B. Stellplätze, WC, Parkplätze, Büro, Lagerfläche, Ladenfläche)	Berliner Platz vor der Haustür, Parkplatz Peterstraße nebenan, jeder muss auf dieses Gebäude zufahren! Ausstattung nach Absprache
Letzte Nutzung	Gastronomie
Lage (Kernbereich, Randlage)	Kernbereich mit Parkplatz, absolute Marketinglage
Geschoss	EG mit Möglichkeit der Barrierefreiheit
Sonstige Bemerkungen	Das Objekt ist teilbar
Objekt soll mit digitalen Fotos veröffentlicht werden ja	

Angaben zu Preis und Vertrag	
Mietpreis in EUR (kalt)	1990
Kaufpreis in EUR	keine Kaufoption
Kautions	2 Warmmieten
Provision	
Verfügbarkeit (Datum)	nach Absprache
Sonstige Bemerkungen (gewünschte Nutzung)	Arztpraxen. Laden wie Versicherungsvertreter, Physiotherapeuten, Büro etc. Auch möglich barrierefreie Wohnungen